

ASENTAMIENTOS HUMANOS EN LA CUENCA ARROYO MAURE (MENDOZA). ASENTAMIENTO ILEGAL DIQUE MAURE

EDUARDO G. GRÜN WALDT, C. PEDONE Y M. F. PESALACCIA

Centro Regional de Investigaciones Científicas y Tecnológicas C. C. 131, 5500 Mendoza.

RESUMEN

El objetivo de este trabajo fue conocer las condiciones socioeconómicas de la población que habita en la Cuenca del Arroyo Maure. La metodología empleada siguió los pasos de la vía inductiva, por medio de encuestas a la población residente. La ocupación de estos terrenos comenzó una década atrás. En el asentamiento habitan 156 personas, de las cuales 52% son activas y un 10% pasivos definitivos. El desempleo origina actividades que terminan deteriorando el ambiente tales como acumulación y selección de residuos, extracción de áridos, recolección de escombros y su vaciamiento en la zona. La incorporación en edad temprana de los niños a las actividades laborales motiva deserción escolar. Existe precariedad de la vivienda y condiciones sanitarias deficientes agravadas por la falta de agua corriente; la cría de animales con basura implica riesgos en la salud de las personas y los propios animales. Se concluye que una gran parte del deterioro ambiental lo produce población ajena a la Cuenca, y que el asesoramiento y la promoción de la educación ambiental mejorarían la calidad de vida de los habitantes.

INTRODUCCION

Las principales cuencas hidrográficas del Oasis Norte se sitúan al oeste del Gran Mendoza y se encuentran muy próximas a la principal aglomeración urbana. Esta área metropolitana alberga a más del 60% de la población en el 3% del territorio, demostrando el alto grado de concentración donde el 70% es urbano.

Esta circunstancia implica que los efectos de la actividad torrencial de estas cuencas, tienen consecuencias de tipo económico y social. El avance del proceso de urbanización determina una manifiesta presión antrópica en el área de estudio. En las últimas tres décadas el crecimiento de la población conjuntamente con la posesión de medios modernos de transporte automotor, ha determinado que gran cantidad de hectáreas pertenecientes a las cuencas se incorporen al área urbana. Esto no sólo ha tenido implicancia en la disminución de la cobertura vegetal, principalmente por la apertura de caminos y la actividad pastoril que realizan los puesteros, sino que el hecho se ha agravado por un acelerado proceso de urbanización en esta zona, deficitaria en infraestructura de servicios y equipamiento, que ha originado graves problemas de deterioro ambiental.

Este trabajo tiene como objetivos:

1. Conocer las condiciones socioeconómicas de la población que habita en la Cuenca del Arroyo Maure.

2. Identificar el número de familias que viven en el denominado asentamiento ilegal del Dique Maure, su procedencia y permanencia en el lugar.

3. Evaluar el impacto que la población residente provoca sobre los recursos naturales y las posibilidades de promover la educación ambiental y la organización comunitaria para mejorar la calidad de vida.

METODOLOGIA

Para lograr los objetivos propuestos se siguió los pasos de la vía inductiva por medio de:

1. Elaboración y realización de encuestas a la población residente en la cuenca.

2. Análisis de documentación cartográfica seriada: teledetección.

3. Análisis de la información socio-económica obtenida.

4. Diagnóstico; problemáticas detectadas.

5. Propuestas.

Localización geográfica de la cuenca

La cuenca del Maure ubicada en el oeste del Departamento de Godoy Cruz ocupa un área de 51,6 km²; con una pendiente media de 43,5 m. por kilómetro y con 16,1 km. de longitud en lo que respecta a su cauce principal.

La altura máxima es de 1900 m. y la mínima de 950 m.

El cauce aguas abajo del Dique Maure afecta canales de riego y sistemas de provisión de agua potable, como también a la zona urbana de Godoy Cruz (Fig. 1).

RESULTADOS Y DISCUSION

Características de la población

El asentamiento ilegal "Dique Maure" se halla ubicado a la entrada de la cuenca a lo largo del Zanjón Maure, adoptando una forma lineal en su mayor parte; sin embargo hacia el oeste se encuentran viviendas sobre lechos de ríos secos (uadis) y en quebradas, formando un habitat disperso (Fig. 2).

Este barrio comienza a formarse hace aproximadamente 10 años, con población procedente del área más alta de la cuenca, en búsqueda de mejores condiciones de vida frente a una baja rentabilidad de la actividad pastoril. No obstante, la mayor cantidad de población se asienta desde 1988 como consecuencia de la crisis económica.

Las encuestas revelaron que las principales causas de los desplazamientos de la población, se deben al déficit habitacional y al problema del desempleo; destacando que la mayoría de los habitantes son migrantes de otros asentamientos ilegales de la provincia de Mendoza.

Cuenta con 156 habitantes repartidos equilibradamente entre ambos sexos. El 38% de los habitantes pertenecen al sector pasivo transitorio (0 a 9 años). El

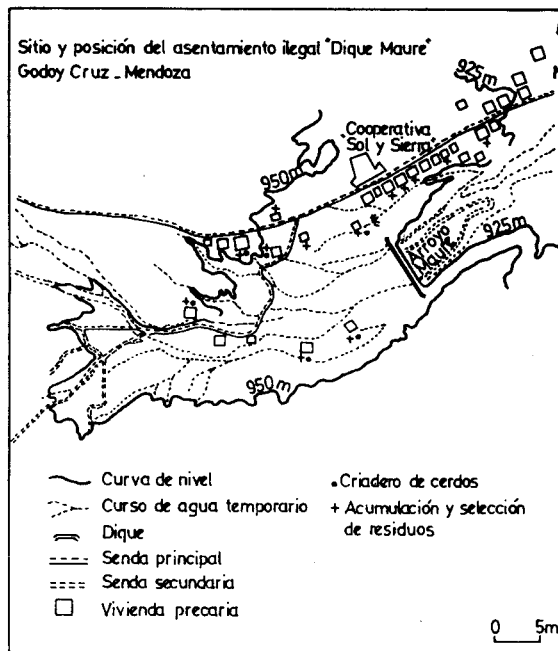
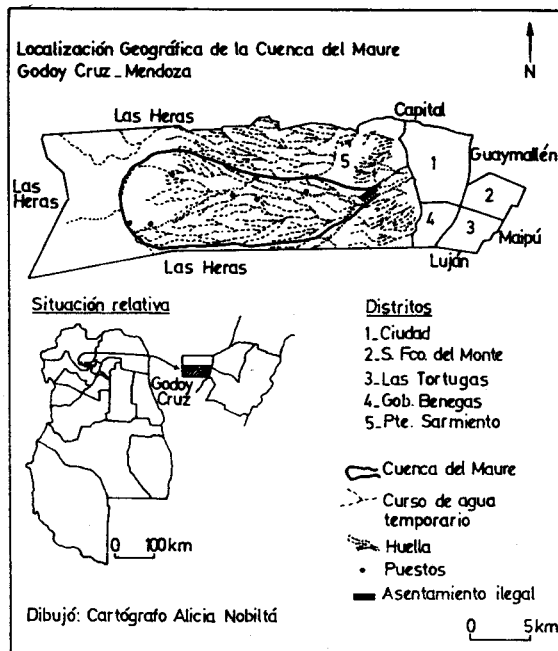
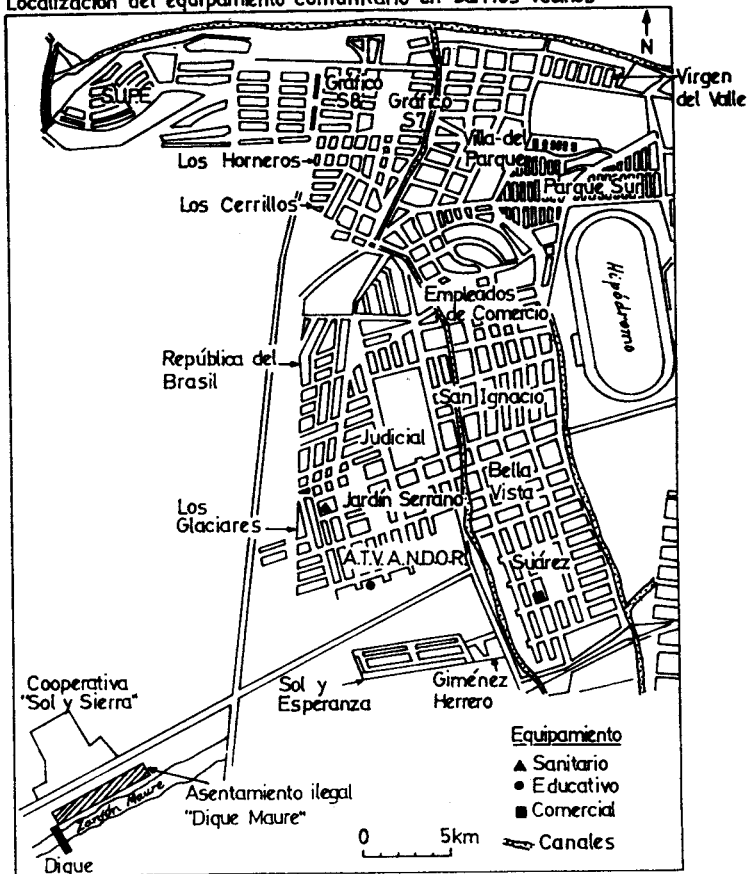
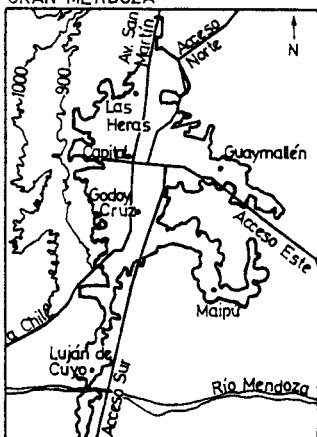


Figura 1. Ubicación geográfica del asentamiento ilegal Dique Maure

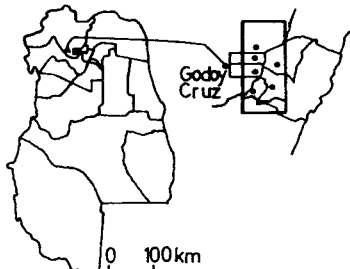
Localización del equipamiento comunitario en barrios vecinos



GRAN MENDOZA



Situación relativa



Dibujó: Cartógrafo Alicia Nobitá

Figura 2. Localización del asentamiento en la cuenca del A° Maure

estrato de 10 a 14 años se ha incluido en el sector activo puesto que ésta población cuenta con escasos recursos y los niños deben incorporarse a la fuerza laboral a muy temprana edad. Por ello la población económicamente activa queda delimitada entre los 10 y 54 años; representando el 52% de la población total del asentamiento. El sector pasivo definitivo se estima a partir de los 55 años en adelante y es del 10%

Si bien el análisis cuantitativo muestra que el barrio tiene un importante sector activo, debe considerarse que la incorporación de niños a las actividades laborales trae como consecuencia un elevado porcentaje de deserción escolar. A su vez, este hecho influye que en el largo plazo no se obtengan empleos donde se requiere personal calificado.

La distribución de la población según su procedencia se observa en la Figura 3.

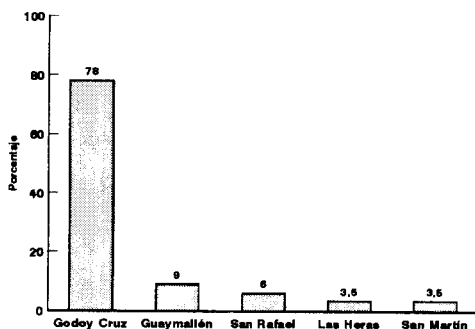


Figura 3. Procedencia (%) de la población en el asentamiento Dique Maure

Del 78% de la población procedente del departamento de Godoy Cruz, un 31% son habitantes de la cuenca del Maure que han realizado un desplazamiento de oeste a este, asentándose en la

parte más baja preferentemente.

Acceso al mercado del suelo urbano y tenencia de la tierra

Las precarias condiciones económicas de esta población de bajos ingresos, ha agravado la dificultad de acceso al suelo urbano relegándolos así a una controvertida situación de clandestinidad.

Los pobladores de este asentamiento ocuparon terrenos privados en forma paulatina. Sin embargo, los habitantes que actualmente se ubican en la zona más baja a lo largo del Zanjón Maure, han sido emplazados por el municipio con orden de desalojo, puesto que la Cooperativa de Vivienda "Sol y Sierra" ha adquirido un terreno de 39 hectáreas subsidiado por el Ministerio de Medio Ambiente, Urbanismo y Vivienda (Mendoza), frente al asentamiento. El espacio verde y centro de salud está previsto en el sitio donde actualmente está ubicado parte del barrio.

Cabe destacar, que pese a que la Cooperativa ha firmado un convenio con el Instituto Provincial de la Vivienda (IPV) donde se contempla un programa de 780 viviendas, con la construcción de 353 casas en una primera etapa, sólo tres familias del barrio "Dique Maure" han podido asociarse a esa entidad, por escasez de recursos.

Características de los procesos de autoconstrucción

Llama la atención la diferencia espacial en los procesos de autoconstrucción. En el área donde el asentamiento es lineal, tanto por los materiales de construcción utilizados (por ejemplo ladrillo, bloque

con chapa) como por el bajo índice de hacinamiento, denotan mejores condiciones de habitabilidad en relación a las viviendas construídas en forma dispersa a orillas de los uadis. Aquí la precariedad es mayor; con índice de hacinamiento alto y utilización de materiales de desecho, adobe y caña en la construcción de las viviendas.

Infraestructura de servicios y equipamiento comunitario

El barrio está subequipado; el único servicio conectado es la energía eléctrica instalada por la empresa del estado provincial y cuenta con medidores. En la parte más baja el 90% de la población cuenta con el servicio instalado legalmente. En la zona más alta el 50% de los habitantes tiene el servicio conectado clandestinamente.

El 61% de los habitantes emplea como combustible gas envasado, el resto utiliza leña extraída de los alrededores.

El agua es provista por la Municipalidad de Godoy Cruz con camiones tanque una vez a la semana. El 32% de la población posee piletas de decantación, el resto la almacena en tanques y la utiliza tanto en forma doméstica como para los animales; hecho que repercute negativamente en las condiciones sanitarias de todos los habitantes.

La mayoría cuenta con letrinas fuera de la vivienda, sólo dos casas a la entrada de la cuenca tienen construído el baño adentro y con cañerías conectadas al tanque de agua.

Casi todos los pobladores arrojan los residuos al Zanjón Maure o en los alrede-

dores; muy pocos la entierran o queman.

El equipamiento educativo, de salud y comercial se encuentra fuera de la cuenca, en los barrios vecinos. El 90% de los niños que asisten a la escuela primaria concurren a las ubicadas en los barrios vecinos. Se dirigen al centro de salud situado en las inmediaciones y realizan sus compras en lugares aledaños. Cabe destacar que las compras no son cotidianas, en algunos casos las realizan semanalmente pero en general su contacto con la ciudad es una vez por mes.

Como medio de movilidad usan bicicletas o carretelas tracción a sangre de modo ocasional; lo usual es que lo hagan caminando. La movilidad se convierte en un problema en época escolar dado que los niños deben recorrer grandes trayectos a pie para llegar a la escuela; sobre todo los que viven en la zona más alta del asentamiento, donde muchas veces el acceso a la huella principal presenta numerosas dificultades. Este último hecho tiene una marcada incidencia en las ausencias a clase y aún, deserción escolar.

Actividades de la población

El resultado de las encuestas permite realizar una sencilla clasificación recurriendo a la división del asentamiento en dos zonas.

En la zona más baja de la cuenca el 65% de los jefes de familia son empleados públicos. El resto se dedica a tareas ocasionales ("changas") y recolección-selección de residuos, destacando que ésta última no es la actividad que predomina. Tampoco se observa la cría de animales domésticos. Las mujeres en su

mayoría son amas de casa y eventualmente trabajan en el servicio doméstico.

Una situación muy distinta se observa en la parte más alta del asentamiento, con condiciones de vida muy precarias y con actividades que producen un alto impacto en el ambiente. En esta zona habita el 44% de la población total del asentamiento "Dique Maure" y en un 90%, tanto los jefes de familia como las mujeres, se dedican a la recolección de residuos en la ciudad y posterior selección en la cuenca. La actividad consiste en separar, entre otros materiales, cartones, plásticos, nylon para su posterior comercialización. Asimismo, obtienen de las viviendas de los barrios vecinos y restaurantes, desperdicios que destinan para la alimentación de los animales. Principalmente crían cerdos aunque también se observó la existencia de gallinas y conejos. No es raro el uso de las carretelas para la recolección de escombros de la construcción y refacción de viviendas de los barrios consolidados, material que es posteriormente arrojado a la cuenca. En otras ocasiones, el trabajo es inverso, extraen ripio y arena de los alrededores del asentamiento y lo venden en la ciudad.

Esta controvertida realidad origina un grave problema de deterioro ambiental que junto con la carencia de agua potable, hacen que las condiciones sanitarias sean extremadamente deficientes y que repercuta en su calidad de vida.

No obstante, ante la desocupación este tipo de actividades es el único medio de subsistencia de esta población de escasos recursos.

Organización comunitaria

La observación directa y las entrevistas mantenidas con los vecinos, permiten inferir que hay una escasa actitud participativa de los habitantes del barrio. Quizas por ello no exista una organización vecinal, lo cual repercute negativamente en esta comunidad, dado que deben enfrentar el grave problema de un inminente desalojo.

Utilización de los recursos naturales

La extracción de leña es la mayor presión que ejercen los habitantes del asentamiento, sin embargo, no se observan daños graves; posiblemente en razón que la mayor parte de la población utiliza el gas envasado como combustible.

El trabajo de campo permite concluir que el deterioro del medio ambiente lo produce población ajena a la cuenca, arrojando escombros y gran cantidad de residuos; extrayendo ripio, arena y especies vegetales como el chañar y la jarilla, lo cual a su vez influye sobre la fauna silvestre.

La extracción de material pétreo es posiblemente la actividad que ha tenido mayor influencia sobre el ambiente de la cuenca del Maure. Este aspecto está íntimamente vinculado a la seguridad de vidas y bienes que se pretenden proteger mediante obras de defensa aluvional y planes de rehabilitación del hábitat. La extracción de material de las canteras puede ocasionar daños en los cauces naturales, con consecuencias perjudiciales para la población ubicada en el área de desagües.

Comentarios finales

Sintéticamente, entre los problemas detectados se destacan:

1. Sitio social y económicamente problemático ubicado sobre la margen izquierda del arroyo.

2. Elevado costo de instalación de servicios debido a las condiciones del sitio.

3. Precariedad de la vivienda asociada a un alto índice de hacinamiento.

4. Deficientes condiciones sanitarias agravadas por falta de agua.

5. Ambiente degradado por acumulación de residuos no biodegradables.

6. Presencia de roedores, vinchucas, alacranes, etc.

7. Extracción de especies vegetales para leña por parte de los habitantes del lugar y personas foráneas.

8. Cría de cerdos y otros animales con basura lo cual tiene implicancias sanitarias diversas para los animales y personas.

9. El desempleo termina originando una actividad que deteriora el medio tal como la acumulación y selección de residuos.

10. Movimientos de tierra para extracción de material para la construcción.

11. Recolección de escombros de los barrios vecinos y vaciamiento de ellos en la Cuenca.

12. Tenencia ilegal de la tierra que ante la inminente orden de desalojo conlleva a una gran inseguridad del poblador,

lo cual debe asociarse a que sus escasos ingresos le impiden acceder a una vivienda digna.

13. Deserción escolar debido a la incorporación a temprana edad de los niños a las actividades laborales, a lo cual debe agregarse el problema que ocasionan las distancias y falta de transporte para el traslado de los niños a los establecimientos escolares.

Propuestas

1. Tratar de integrar los habitantes del lugar a la Cooperativa Sol y Sierra, mediante planes especiales de financiación.

2. Relocalizar el asentamiento, lo cual a su vez generaría dos nuevos inconvenientes:

a) encontrar lugar adecuado; asunto conflictivo en el departamento de Godoy Cruz por escasez de tierras para urbanizar.

b) erradicar a la gente del lugar es alejarlo de la magra fuente de ingresos que obtiene por sus ocupaciones temporarias ("changas") en la zona, muchas de las cuales puede realizarlas por emplear los recursos y/o terrenos del piedemonte.

3. Necesidad urgente de generar fuentes de trabajo para solucionar el problema de desempleo y mejorar la calidad de vida de los pobladores.

4. La promoción y acciones de educación ambiental no formal participativa tendrían un efecto positivo en la salud y calidad de vida de los habitantes; control de la proliferación de alimañas y reducción de los impactos ambientales.

5. Socialmente es necesario orientarlos para la formación de una unión vecinal que les permita organizarse con la finalidad de mejorar su situación general y de acceso a una vivienda digna.

6. Organizar la actividad de recolección de residuos, clasificación y venta (organizarlos en una cooperativa de trabajo).

7. Necesidad que el municipio u otro organismo proporcione solución al problema del transporte de los niños al colegio; pudiendo ser una solución proporcionar un transporte escolar previa relocalización de los alumnos en una misma escuela.

8. Rescatar la relación empleador-empleado que existe entre la Municipalidad de Godoy Cruz y algunos habitantes del asentamiento, para la organización comunitaria.

AGRADECIMIENTOS

Los autores agradecen la importante colaboración y apoyo brindado para la realización de este trabajo al señor H. Cuccia y a todos los habitantes de la cuenca.

BIBLIOGRAFIA

BELLARDI, M. y A. DE PAULA, 1986. Villas Miseria: origen, erradicación y respuestas populares. Bs. As., Centro Editor de América Latina, 157 pág.

CUENYA, B., E. PASTRANA y YUJNOVSKY, O., 1983. De la villa al barrio autoconstruido. Tres casos de producción organizada del habitat popular. Boletín de Medio Ambiente y Urbanización. Comisión de desarrollo urbano y regional. Consejo

Latinoamericano de Ciencias Sociales. Año 2 (5): 39-43.

DI FABRIZIO, F., C. PEDONE, y M. PESALACCIA, 1992. Asentamientos ilegales un ejemplo de deterioro ambiental. Estudio de caso: "Los Barrancos" y "La Unión", Godoy Cruz, Mendoza. Actas del II Congreso Regional del NOA y su Medio Ambiente. Salta.

ESCALONA, L y J.W. WINCHESTER, 1994. La tendencia de la urbanización en Sur América: Inferencias a partir de una base de datos del "World Resources Institute". Interciencia, 19 (2): 64-71.

FURLANI DE CIVIT, M., M. GUTIERREZ DE MANCHON, E. PÉREZ ROMAGNOLI, R. RICHARD y M. ZAMORANO, 1991. Villas miserias en Mendoza, Argentina. Soluciones propuestas y realidades concretadas. Revista Interamericana de Planificación, 24 (94): 41-71.

GROSS, P., 1987. Los sectores populares y el acceso a la tierra urbana. Boletín de Medio Ambiente y Urbanización. Comisión de desarrollo urbano y regional. Consejo Latinoamericano de Ciencias Sociales. Año 5, No.8: 103-106.

GUBER, R., 1983. Villas miseria: la organización informal del espacio urbano. Boletín de Medio Ambiente y Urbanización. Comisión de desarrollo urbano y regional. Consejo Latinoamericano de Ciencias Sociales. Año 2, No.5: 39-43.

HARDOY, J. y D. SATTERHWAITE, 1987. La ciudad legal y la ciudad ilegal. Bs. As., GEL, 102 pág.

SANTOS, M., 1979. Pobreza Urbana. Editora HUCITEC. San Pablo. 119 pág.

Trabajo realizado en el marco del Programa de Investigación "Manejo Ecológico del Piedemonte", financiado por el Min. Med. Amb. Urb. y Viv., Gobierno de Mendoza.