

FORMULARIO

Línea Proyectos Mauricio López

Antes de llenar el formulario leer atentamente las consignas y el Reglamento

El presente **formulario deberá ser llenado de manera conjunta entre el equipo universitario y las Organizaciones Sociales** con las que se desarrolle el proyecto

1 | Título del proyecto: *(no más de 50 caracteres)*

“Nosotros... los que habitamos, dejamos huella”

2 | Diagnóstico y Fundamentación: ¿Por qué es importante realizar el proyecto?

No debe extenderse por más de media carilla

Dónde se realizará el proyecto. Describir brevemente el problema a abordar.Cuál es la situación actual en ese lugar y en esa población y cuáles son sus causas directas.

Este diagnóstico y fundamentación deberá ser elaborado con la participación activa de la Organización Social.

En caso de que el proyecto tenga antecedentes, explicitar en qué ámbitos se ha ejecutado, detallando los resultados obtenidos en la etapa anterior y fundamentando la necesidad de la continuidad.

El proyecto se realizará en el sector correspondiente al piedemonte de la ciudad de Mendoza, lugar conocido como “La Favorita”. Dicho sector está integrado por más de 30 barrios, eligiéndose entre ellos, al barrio “Dr. René Favalaro”. Su población sufre hoy diferentes tipos de necesidades, las cuales fueron el resultado de un diagnóstico participativo realizado entre las familias y la organización vecinal, con el apoyo técnico de la cátedra de Vivienda de Interés Social de la carrera de Arquitectura de la FING. Entre las necesidades, las familias priorizaron la construcción de un espacio comunitario por ayuda mutua. Este espacio comunitario posibilitará el desarrollo de actividades propuestas por las familias del barrio; capacitación laboral, encuentro, recreación, sociales, culturales, artística, etc.

El barrio está integrado por 240 familias y que provienen en su mayoría del Área Metropolitana del Gran Mendoza, último lugar de residencia antes de su definitiva radicación. Este barrio tiene la característica de ser multicultural, ya que está integrado por diferentes colectividades: colombianos, peruanos, bolivianos, chilenos y argentinos, entre otros.

Las causas directas que impactan en su calidad de vida son entre otras: la accesibilidad al barrio, el transporte público, la ausencia de infraestructuras, equipamientos y servicios, la tenencia de la tierra, la habitabilidad de sus viviendas.

El vínculo con la comunidad se concretó a partir de la asignatura de Vivienda de Interés Social de la Carrera de Arquitectura de la Facultad de Ingeniería de la UNCuyo. El plan de estudio de la asignatura incorpora la práctica en una comunidad, en la que los alumnos desarrollan su práctica aplicando una metodología basada en la Producción Social del Hábitat, la que está atravesada por la participación de familias, alumnos, dirigentes y docentes, formando equipos Inter.-actorales e interdisciplinarios. El mayor resultado se produjo en el seminario de final que se realizó en el barrio, donde los estudiantes hacen entrega a las familias de la carpeta con el ante proyecto de sus viviendas. En este proceso se desarrolló un diagnóstico participativo de las necesidades de la comunidad y su prioridad de satisfacción. Es así que surge la necesidad de un espacio de reunión para que las familias puedan desarrollar múltiples actividades (en adelante SUM). El proyecto propone a través de talleres participativos, la capacitación en técnicas constructivas amigables con el medio ambiente y la posterior construcción del SUM, junto con la comunidad a partir de recursos propios y otros que gestionarán. En la capacitación se promoverá el arte del buen construir y así mitigar el riesgo de construcciones

precarias o mal ejecutadas.

De esta experiencia docente se propone su continuidad a fin de dar continuidad al proyecto y verificar los alcances propuestos como objetivos. Como consecuencia de haber detectado construcciones de viviendas que han utilizado los proyectos propuestos por los alumnos, lo que nos da certidumbre sobre la utilidad de nuestras acciones y la continuidad con este proyecto de extensión en la materialización de una necesidad espacial que demanda la propia comunidad.

2.1 | Organizaciones Sociales involucradas. *Tener en cuenta lo definido en el artículo 4 del Reglamento, sobre organizaciones sociales*

¿Qué organización trabajará en el proyecto? Descripción de su práctica.

¿Hay antecedentes de trabajo conjunto entre la organización y el equipo universitario? ¿Con qué metodología?

La unión vecinal “Dr. René Favalaro” es la organización comunitaria que trabajará en el proyecto. Dicha organización surgió en los primeros momentos de vida del barrio ante la necesidad de organizar a los vecinos tras la toma de los terrenos que hoy habitan y que es de propiedad municipal. Su organicidad es reconocida por el mismo Municipio al momento de consultar en la Secretaría de Gobierno de la Municipalidad de la Ciudad de Mendoza por una comunidad en la que fuera posible desarrollar la práctica de la asignatura de Vivienda de Interés Social. De este modo nos fue sugerida dicha comunidad para el desarrollo académico de la asignatura. En reunión de comisión vecinal fue tratada nuestra propuesta y la misma fue aceptada por ellos, posteriormente comunicada a los vecinos según consta en su libro de actas. De este modo queda expresada su práctica orgánica, como también su vocación de diálogo ante el gobierno municipal por la búsqueda de soluciones a los tantos problemas que viven a diario. Tenemos expresiones de trabajo solidario entre los vecinos y sus dirigentes. Son promotores de valores como el trabajo, el esfuerzo y el bien común. De sus prácticas de gestión y concertación han logrado ser reconocidos en el territorio. Están en la gestión de la titularización de sus tierras, la incorporación de servicios e infraestructura y la asignación de planes sociales a familias con necesidades básicas insatisfechas, como complemento a sus ingresos que provienen del trabajo en servicios (albañilería, metalurgia, carpintería, cuidadoras, enfermeras, cocineras y servicio doméstico). Esencialmente son constructores de sus viviendas por ahorro propio, esto dice por sí mismo que no especulan con la ayuda del Estado, aunque por derecho les corresponde. En cuanto a la metodología implementada para el trabajo con la comunidad ha sido la Participación como eje transversal a toda las actividades desarrolladas: Evaluación de los objetivos de los participantes, diagnósticos participativo de sus necesidades, evaluación y ponderación en la satisfacción de sus necesidades, diagnóstico de las actividades que desarrollan (cómo, cuándo, dónde), revelamientos de sus lotes y construcciones, diálogo entre familias y estudiantes (entrevistas y encuestas). En definitiva es un proceso dialéctico, abordado desde la complejidad, asignando a los vecinos un rol activo, desde el ejercicio de la arquitectura como servicio y el redireccionamiento del arquitecto “autor” al arquitecto “actor”, como un integrante más de un equipo interdisciplinar con las familias donde el conocimiento es de todos y aportados por todos.

2.2 | Comunidad involucrada. No más de media carilla.

Localización. Describir sus características, recursos y fortalezas

La Favorita ubicado en el pedemonte de la Ciudad de Mendoza. Este sector tiene más de 30 barrios al interior del mismo, y el proyecto se realizará con el denominado “Dr. René Favalaro”. La comunidad del barrio está integrada por 240 familias. Las condiciones físicas del lugar no son las más adecuadas. Topografía de cerrillada, clima extremoso (invierno/verano), amplitudes térmica (día-noche), insuficiente infraestructura y equipamientos, situación de aislamiento cuando se producen lluvias intensas, los accesos y calles se vuelven intransitables ya que no están pavimentadas. Su población sufre condiciones de pobreza, pero también tiene una potencialidad a partir de una actitud pro-activa y de valores solidarios. El barrio nace a partir de la necesidad de abrigo y cobijo (la vivienda como satisfactor) de cientos de familias que no encuentran un lugar donde desarrollarse como personas, familia y comunidad.

Hoy, la “Unión Vecinal Dr. René Favalaro” con mucho sacrificio y trabajo llevan adelantes proyectos de electrificación, abastecimientos de agua potable, atención sanitaria de la población, documentación para extranjeros y nacionales, censo de población y necesidades de las familias, etc.

Entonces podríamos aseverar que entre sus recursos y fortalezas está la organización, la participación, el diálogo institucional con las autoridades del municipio, la capacidad de trabajo con otros organismos como la UNCUYO, la capacidad de resiliencia de las familias y el deseo de progresar de la comunidad.

3. | ¿El equipo tiene experiencia en extensión universitaria? De ser así ¿cuáles ha sido esta experiencia?

El equipo en su mayoría no tiene experiencia en proyectos de extensión universitaria, esta sería la primera oportunidad de ser aprobada nuestra propuesta de proyecto.

4. | ¿Qué se propone hacer el equipo junto a las organizaciones sociales con el proyecto y cómo?

El equipo del proyecto desarrolla su actividad específica a partir del concepto de la Producción Social del Hábitat y el Desarrollo Sustentable. Bajo este paradigma, proponemos la participación activa de todos los participantes del proyecto. Se propone el trabajo en equipo y la toma de decisiones por consenso y basada en información certera. Las actividades propuestas son las siguientes: evaluación de los objetivos de los participantes, análisis de antecedentes de espacios comunitarios de construcción social, evaluación del sitio de emplazamiento (fortalezas y debilidades), diagnóstico participativo de las actividades de la comunidad (niños, jóvenes, mujeres y familias), diseño participativo del SUM (espacios abiertos, cerrados y semi/abiertos), implantación en el sitios (aspectos urbanos), evaluación termo-lumínica, talleres de construcciones amigables, definición de los aspectos tecnológicos y constructivos, modelo a escala (maqueta) para su difusión, comunicación y aprobación por parte de los vecinos, planificación de obra, construcción y asistencia técnica, habilitación para su uso, seguimiento y evaluación pos ocupacional.

La construcción la realizarán miembros de la comunidad barrial, y será monitoreada por el equipo. El equipo propone capacitación a la comunidad en los siguientes temas: técnicas constructivas para la construcción de muros de suelo cemento, elaboración de ladrillos arena cemento y/o suelo cemento, construcción de cerramientos con entramados de caña y suelo cemento.

5. | ¿Qué espera aprender el equipo y la comunidad durante el desarrollo del proyecto?

Durante el proceso del proyecto se espera aprender de todos y entre todos del trabajo en equipo, la práctica participativa como forma de trabajo, el desarrollo de capacidades para el diálogo y el disenso, la promoción de la capacidad de escucha y tolerancia a la diversidad de opiniones, el trabajo integral con niños, jóvenes, mujeres y familias, un encuentro de saberes, desarrollo de procesos endógenos, promoción de los derechos ciudadanos al hábitat y a la ciudad, a decidir responsablemente, poner en valor el esfuerzo, el trabajo y la solidaridad, promover procesos de auto dependencia y la capacidad de resiliencia.

6. | ¿Cómo se utilizará el presupuesto asignado para la realización del proyecto? Se debe tener en cuenta que los fondos podrán utilizarse para financiar los siguientes gastos:

Bienes de consumo, Servicios no personales, Honorarios (hasta el 20% de los recursos asignados), Bienes de uso: (hasta el 30% de los recursos asignados) Capacitaciones (hasta \$3.000), Gastos de coordinación y ejecución por parte del personal de la UNCUYO (hasta el 20% de los recursos asignados), Becas estudiantiles (hasta el 30% de los recursos asignados). De aprobarse la propuesta se elaborará el presupuesto definitivo junto al equipo de acompañamiento de los Proyectos Mauricio López

Bienes de consumo: **\$10.000-**

Servicios no personales: **\$ 2.000-**

Honorarios (hasta el 20% de los recursos asignados), -----

Bienes de uso: (hasta el 30% de los recursos asignados) **\$ 5000-**

Capacitaciones (hasta \$3.000): **\$ 2.500-**

Gastos de coordinación y ejecución por parte del personal de la UNCUYO (hasta el 20% de los recursos asignados): **\$ 2.500-**

Becas estudiantiles (hasta el 30% de los recursos asignados). **\$ 3.000**

7. | Responsable administrativo

Nombre y Apellido	Jorge Alberto Mitchell
CUIT	CUIL 20-1346958-2
Nº de legajo	32241
Domicilio real	Calandria 1751, Luzuriaga. Maipú, Mendoza.
Nacionalidad	Argentina
Estado civil	Casado
Fecha de nacimiento:	13 de diciembre de 1957

8. Listado de integrantes universitarios del equipo de trabajo.								
Función que desempeña en el proyecto	Nombre y Apellido	DNI	Fecha de Nacimiento	Facultad/ Carrera	Correo electrónico	Teléfono	Docentes	Firma
<i>Coordinador Responsable administrativo</i>	Jorge Alberto Mitchell	13469581	13/12/1957	FING/ Arquitectura	jmitchell1957@yahoo.com.ar	261(15)6693202	Titular	
Tallerista	Javier Gustavo Garro	21917058	18/11/1970	FING/ Arquitectura	gg3238@yahoo.com.ar	261(15)7027671	Adscripto	
Tallerista	Lorena Córica	23059343	28/01/1973	FING/ Arquitectura	lcorica@mendoza-conicet.gob.ar		JTP	
Tallerista	María Victoria Mercado	26041312	15/06/1977	FING/ Arquitectura	mvmercado@mendoza-conicet.gob.ar		JTP	
Tallerista	Virginia Miranda Gassull	31268179	07/01/1975	FING/ Arquitectura	<arq.vmiranda@gmail.com		JTP	
Tallerista	Claudia Fernanda Martinez	23387607	07/01/1974	INAHE CONICET	cmartinez@mendoza-conicet.gob.ar	261 (15)6563818	Invitado	
Tallerista	Luciana Scherbosky	33761609	22/10/1988	FING/ Arquitectura	svluciana.arq@gmail.com		Adscripto	

Función que desempeña en el proyecto	Nombre y Apellido	DNI	Fecha de Nacimiento	Facultad/ Carrera	Correo electrónico	Teléfono	Claustro	Firma
Tallerista	Florencia Ginestar			FING/ Arquitectura	ginestar.f@gmail.com		Ayudante alumna	
Tallerista	Stephanie Michelle Sara	19036739	16/3/94	FING/ Arq.	stephaniesara@live.com	Cel: 2612428923	estudiante	
Tallerista	Julia Monsalve	39380900	17/11/1995	FING/ Arq.	juliamonsalveg@gmail.com	Cel. 261 5111692	estudiante	
Tallerista	Giuliana Fiouchetta	39394424	01/03/1996	FING/ Arq.	giulifiouchetta@gmail.com	Cel. 261 5381933	estudiante	
Tallerista	Martina Such	36766971	12/05/1992	FING/ Arq.	marti.such@hotmail.com	Cel. 261 6583575	estudiante	
Tallerista	María José Ponce	39800170	19/06/1996	FING/ Arq.	mariajoponce@yahoo.com.ar	Cel. 261 5880395	estudiante	
Tallerista	Carla Juarez	38910200		FING/ Arq.	Carla.juarez.18@gmail.com		estudiante	
				FING/ Arq.			estudiante	
				FING/ Arq.			estudiante	
				FING/ Arq.			estudiante	
				FING/ Arq.			estudiante	

				FING/ Arq.			estudiante	
--	--	--	--	-------------------	--	--	-------------------	--

Agregar filas de ser necesario)

*1 Se entiende por claustro a: estudiantes (de grado, pregrado, posgrado), docentes, egresadxs y personal de apoyo académico.

9. Actorxs sociales pertenecientes al equipo de trabajo.

Nombre y Apellido	Domicilio real de residencia	DNI	Facebook	Teléfono	Grupo - Organización
Marcelo A. Sanchez	B° René Favalaro M: L, C: 16	25092642		261 6626421	Unión Vecinal René Favalaro
Maximiliana E. Impala	B° René Favalaro M: I, C: 07	33765885		261 3630789	Unión Vecinal René Favalaro
Cecilia L. Lecara	B° René Favalaro M: B, C: 07	22788863		261 6093418	Unión Vecinal René Favalaro
Daniela S. Aranda	B° René Favalaro M: I, C: 07	28226375		261 3022385	Unión Vecinal René Favalaro
Claudio O. Zapata	B° René Favalaro M: K, C: 07	24460189		261 2158771	Unión Vecinal René Favalaro
Adriana Gonzalez	B° René Favalaro M: K, C: 7	21877726		261 2550733	Unión Vecinal René Favalaro
Armando Tejada	B° René Favalaro M: K, C:7	6883360		261 336913	Unión Vecinal René Favalaro



UNCUYO
UNIVERSIDAD
NACIONAL DE CUYO

ARTICULACIÓN SOCIAL
ÁREA DE ARTICULACIÓN SOCIAL E
INCLUSIÓN EDUCATIVA GUSTAVO KENT



2017
Año de las Energías
Renovables



10. | Resumen del proyecto.

El resumen consiste en una breve descripción del proyecto, especificando el título, coordinador, financiamiento solicitado, cuál es su estrategia de trabajo, su principal objetivo, organización social y población involucrada y lo que se espera lograr.

Debe tener una redacción simple, de no más de media carilla, pensando en un público no especializado, a efectos de la difusión del proyecto en los diferentes medios de comunicación.

El proyecto que proponemos tiene como título: “Nosotros... los que habitamos, dejamos huella”. La coordinación estará a cargo del arquitecto Jorge Alberto Mitchell, profesor titular de la cátedra de Vivienda de Interés Social de la carrera de arquitectura de la FING. El financiamiento solicitado es para cubrir en parte el plan de actividades propuesto. La estrategia de trabajo con la comunidad es la implementación de talleres participativos de trabajo y el principal objetivo es el Diseño Participativo de un salón comunitario (SUM) y su construcción por ayuda mutua a partir de tecnologías amigables con el ambiente. La comunidad participante del proyecto es el barrio René Favalaro, de La Favorita, la que aportará su conocimiento, recursos y mano de obra. Dicha comunidad está en proceso de radicación y afianzamiento al territorio y está integrado por doscientas cuarenta familias de diferentes colectividades. El barrio está en construcción permanente, donde se encuentran viviendas terminadas, otras en proceso de construcción, otras en riesgo habitacional por precariedad y otras sin edificar. El sector habitado está densamente poblado y sin espacios públicos para la reunión y el esparcimiento. Así surge la necesidad de un espacio comunitario a partir de un diagnóstico participativo al que le dieron prioridad entre otras necesidades. En dicho espacio podrán reunirse a cobijo de las exigentes condiciones climáticas del pedemonte mendocino y podrán desarrollar actividades de capacitación, recreación, culturales, sociales y educativas. Este salón posibilitará el encuentro y el afianzamiento de vínculos entre las familias vecinas del barrio.